

05/06/2013

לכבוד,

אלון הרצוג – מנכ"ל קפיטל גרופ.  
עידן שמש – קפיטל גרופ.  
יעל לוינסון – קפיטל גרופ.  
שי קורצמן - וועד מנהל.

אתר: בלפור 58, בת ים.

### הנדון: דוח מצב מאי 2013

#### כללי

- היתר בנייה התקבל בתאריך 21.12.11.
- צו התחלת עבודה מתוקן הוא 15.02.12 - בהתחשב בזמן בו התקבל טופס 2.

#### ביצוע

- ביצוע כלונסאות דיפון, קורות ראש וחפירה.
- יסודות: ביצוע יסודות בודדים F1,F2,F3,F4,F5,F6 ורפסודה F8.
- ביצוע כל הצנרות ובורות חשמל ואינסטלציה במפלס היסודות, כולל שינוי תכנון בעקבות מי תהום.
- שלד מרתפים: הסתיים.
- גמר מרתפים: יציקת מדרכות, בניית מחיצות, צביעת תקרה וביצוע מערכת ספרינקלרים.
- שלד קומת מסחר: יציקת רצפה + שלב א' בדריכת הרצפה. יציקת ורטיקלי.
- שלד קומת קרקע (לובי ראשי למגורים): יציקת רצפה. יציקת גרעין וקירות מעטפת. יציקת קירות וקורות + הנחת תקרת לוחדים מעל הרמפה.
- שלד קומה 1 (טיפוסית): תפסנות וברזלנות 2/3 רצפה.

#### יעדי חודש הבא

- שלד קומה 1 (טיפוסית): המשך תפסנות, ברזלנות ויציקת רצפה. תפסנות ורטיקלי.
- מרתפים: המשך יציקות מדרכות ובניית מחיצות, צבע ומערכות.

#### התאמה ללוחות זמנים

- שלד קומת קרקע (לובי ראשי למגורים) תוכנן להסתיים ב 21/03/13 בפועל הסתיים בסוף מאי.
- קיים פיגור של כחודשיים – תכנון לצמצום הפער הוא בביצוע של 2.5 קומות טיפוסיות בחודש.

בברכה,

רון בן דוד



## חזית דרום מזרח



## תקרת לוחדים מעל הרמפה



## רצפת קומה 1



מרתפים

