

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

לשכת רישום מקרקעין תל אביב-יפו  
העתק רישום מפנקס בתים משותפים  
=====

תאריך 26/12/2011  
ל' בכסלו תשע"ב  
דף 1 שעה 10:53  
נסח מס. 1594

גוש : 7017 חלקה : 28 תת-חלקה : 8  
=====

משותף עם חלקות:  
29

תאור דירה: חנות  
תאור קומה: קרקע  
שטח במ"ר: 21.24  
החלק ברכוש משותף:

I מבנה:

86/296

ה צ מ ד ו ת  
=====

סימון צבע בתשריט תאור ההצמדה	שטח במ"ר
א חצר	16.40
ו גג	566.58

ב ע ל ו י ו ת  
=====

החלק בנכס  
27530/1000000

הבעלים  
בנישו פרדריק  
דרכון 04DE39271

שטר תאריך מהות הפעולה  
047091 22/12/2011 מכר ללא תמורה  
0003

הערות: דרכון צרפתי

26010/1000000

נתן פטריק  
ת.ז. 01BC09208

הערות: דרכון צרפתי

26310/1000000

אפשטיין ארנון  
ת.ז. 028918902

32570/1000000

שריקי צור  
ת.ז. 042827576

34330/1000000

שריקי יעקב  
ת.ז. 069804979

29780/1000000

אלמקיאס משה  
ת.ז. 022099576

31390/1000000

אלמקיאס מאיר  
ת.ז. 058788316

48810/2000000

פודולר רונן  
ת.ז. 055669725

48810/2000000

פודולר עלומית  
ת.ז. 056387673

32890/1000000

שרייבר תומר  
ת.ז. 031196918

גוש : 7017 חלקה : 28 תת-חלקה : 8  
=====

משותף עם חלקות:  
29

בעלות  
=====

החלק בנכס	הבעלים	מהות הפעולה	שטר המשך לשטר 0/00	תאריך
34330/1000000	שאול ג'ולי דרכון F884572			
32890/2000000	שריב עופר ת.ז. 054650783			
32890/2000000	שריב שרייבר ענתי ת.ז. 054665542			
29780/2000000	שניידר שוסטק ענת ת.ז. 032218067			
29780/2000000	שוסטק ערן ת.ז. 029714490			
28500/1000000	גוטמן צפורה ת.ז. 029510864			
26990/1000000	דרורי אלעד ת.ז. 039816657			
25750/1000000	קאופמן אסתר ת.ז. 058488453			
31390/1000000	דולב יוסף ת.ז. 051649507			
16980/1000000	אהרן אייל ת.ז. 059602219			
16980/1000000	רוזליס רפאל ת.ז. 023510381			
28500/1000000	גולדצקי כפיר מנחם ת.ז. 036075034			
29500/1000000	לוי זהר ת.ז. 014837066			
16285/1000000	מליס אורן ת.ז. 038304788			
16285/1000000	שלום ניר ת.ז. 033660754			

גוש : 7017 חלקה : 28 תת-חלקה : 8  
 =====  
 משותף עם חלקות:  
 29

בעלות

החלק בנכס	הבעלים	מהות הפעולה	תאריך	שטר המשך לשטר
31300/1000000	דזימיטרובסקי חיים ת.ז. 033642877		0/00	
51880/2000000	פלד תמר ת.ז. 042296509			
51880/2000000	פלד מיכאל ת.ז. 003568219			
27580/2000000	סיינו משען מיטל ת.ז. 036500825			
27580/2000000	סיינו משען דניאל אברהם ת.ז. 309823086			
33960/1000000	מוטליס תום ת.ז. 200762144			
66770/1000000	הרצוג אלון ת.ז. 0345664455			
120600/1000000	הרצוג דן ת.ז. 030382113			
44130/1000000	בלוג ליאורה שני ת.ז. 327223764			

משכנתאות

החלק בנכס	בעלי המשכנתא	מהות הפעולה	תאריך	שטר
	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ 520000225 חברה	משכנתא דרגה ראשונה	29/10/2008	042733 0001
בשלמות	בסך 23,000,000.00 ש"ח			

על כל הבעלים

בנק לאומי למשכנתאות בע"מ 520000225 חברה	משכנתא דרגה ראשונה	22/12/2011	047091 0004
--------------------------------------------	-----------------------	------------	----------------

27530/1000000

בסך 636,000.00 ש"ח

על הבעלות של : בנישו פרדריק

גוש : 7017 חלקה : 28 תת-חלקה : 8  
 =====  
 משותף עם חלקות:  
 29

מ ש כ נ ת א ו ת  
 =====

החלק בנכס	בעלי המשכנתא בנק לאומי למשכנתאות בע"מ 520000225 חברה	מהות הפעולה משכנתא דרגה ראשונה	תאריך 22/12/2011	סטר 047091 0005
26010/1000000		בסך 602,000.00 ש"ח		
		על הבעלות של :		
		נתן פטריק		
26310/1000000		בסך 586,000.00 ש"ח		
		על הבעלות של :		
		אפשטיין ארנון		
32570/1000000		בסך 728,000.00 ש"ח		
		על הבעלות של :		
		שריקי צור		
34330/1000000		בסך 767,000.00 ש"ח		
		על הבעלות של :		
		שריקי יעקב		
29780/1000000		בסך 672,000.00 ש"ח		
		על הבעלות של :		
		אלמקיאס משה		
31390/1000000		בסך 707,000.00 ש"ח		
		על הבעלות של :		
		אלמקיאס מאיר		



גוש : 7017 חלקה : 28 תת-חלקה : 8  
=====

משותף עם חלקות:  
29

מ ש כ נ ת א ו ת  
=====

החלק בנכס  
28500/1000000

שטר תאריך מהות הפעולה בעלי המשכנתא  
המשך לשטר 47091/11/16  
בסך 658,000.00 ש"ח

על הבעלות של : גוטמן צפורה

26990/1000000  
בנק לאומי למשכנתאות בע"מ  
520000225 חברה  
משכנתא 22/12/2011 047091  
דרגה ראשונה 0017  
בסך 598,000.00 ש"ח

על הבעלות של : דרורי אלעד

25750/1000000  
בנק לאומי למשכנתאות בע"מ  
520000225 חברה  
משכנתא 22/12/2011 047091  
דרגה ראשונה 0018  
בסך 649,000.00 ש"ח

על הבעלות של : קאופמן אסתר

31390/1000000  
בנק לאומי למשכנתאות בע"מ  
520000225 חברה  
משכנתא 22/12/2011 047091  
דרגה ראשונה 0019  
בסך 749,000.00 ש"ח

על הבעלות של : דולב יוסף

33960/1000000  
בנק לאומי למשכנתאות בע"מ  
520000225 חברה  
משכנתא 22/12/2011 047091  
דרגה ראשונה 0020  
בסך 747,000.00 ש"ח

על הבעלות של : אהרן אייל  
רוזליס רפאל

28500/1000000  
בנק לאומי למשכנתאות בע"מ  
520000225 חברה  
משכנתא 22/12/2011 047091  
דרגה ראשונה 0021  
בסך 671,000.00 ש"ח

על הבעלות של : גולדצקי כפיר מנחם



גוש : 7017 חלקה : 28 תת-חלקה : 8  
 =====

משותף עם חלקות:  
 29

משכנתאות  
 =====

שטר המשך לשטר 47091/11/27  
 מהות הפעולה בעלי המשכנתא  
 בסך 747,000.00 ש"ח

החלק בנכס  
 33960/1000000

על הבעלות של : מוטליס תום

047091 22/12/2011 משכנתא 0028  
 בנק לאומי למשכנתאות בע"מ  
 חברה 520000225 דרגה ראשונה

66770/1000000

בסך 1,232,000.00 ש"ח

על הבעלות של : הרצוג אלון

047091 22/12/2011 משכנתא 0029  
 בנק לאומי למשכנתאות בע"מ  
 חברה 520000225 דרגה ראשונה

120600/1000000

בסך 2,064,000.00 ש"ח

על הבעלות של : הרצוג דן

047091 22/12/2011 משכנתא 0030  
 בנק לאומי למשכנתאות בע"מ  
 חברה 520000225 דרגה ראשונה

44130/1000000

בסך 945,750.00 ש"ח

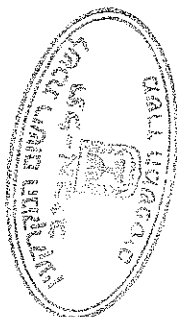
על הבעלות של : בלוג ליאורה שני

הרכוש המשותף  
 =====

מחוז תל אביב רשות מקומית ע. תל אביב - יפו שטח החלקה במ"ר 1,284.00

תקנון מוסכם תת חלקות 15 מס. מקורי מבנים 3

שטר יוצר  
 6460/84





מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

לשכת רישום מקרקעין תל אביב-יפו  
העתק רישום מפנקס בתים משותפים  
=====

תאריך 26/12/2011  
ל' בכסלו תשע"ב  
דף 9 שעה 10:53  
נסח מס. 1594

גוש : 7017 חלקה : 28 תת-חלקה : 8  
=====

משותף עם חלקות:  
29

ה ע ר ו ת  
=====

שטר	תאריך	מהות הפעולה	מוטבי ההערה	החלק בנכס
005874	09/02/1997	הערה על אתר עתיקות	מיום	בשלמות
הערות: ראה ילקוט פרסומים מס' 4318	מיום	13.7.95	עמ' 4007	

--- ס ו פ נ ת ו נ י ם ---

נסח זה בתוקף רק אם אושר בחותמת הלשכה וחתימת הפקיד

שולמה אגרה  
בסך 67.00 ש"ח

ח ו ת מ ת ה ל ש כ ה

