

שלום לכולם,

הנדון: קבוצת רכישה בפרויקט "עין הים" (להלן: "הפרויקט") - עדכון ותזכורת

בהמשך למפגשים שנערכו במשרדי ד.ה. קפיטל גרופ בע"מ בתאריכים 06/09/2011 ו-13/09/2011, בהם נדונו נושאים רבים שהועלו על ידי חברי הקבוצה בקשר עם ובהמשך לפרסום מכתב נציגות הקבוצה בפורטל הקבוצה ביום 21/08/2011 ולמכתבי הדרישה להעמדת הון עצמי נוסף שנשלחו אליכם לאחר מכן (להלן: "מכתבי דרישת ההון העצמי הנוסף"), אנו מבקשים להביא בפניכם את סיכום הדברים, נכון לעת זו:

1. נציגות הקבוצה תקים פורום של חברי קבוצת הרכישה, באמצעות Google Groups, אשר מיועד לעדכון וקבלת מידע לגבי הפרויקט, העלאת שאלות מצד בעלי היחידות ועדכונים כלליים. הודעה מסודרת על הקמת והפעלת הפורום תישלח אליכם עם סיום העלאת החומרים אל הפורום;

2. סוכם כי על חברי הקבוצה להעביר את הסכומים הנקובים במכתבי דרישת ההון העצמי הנוסף באמצעות **שיק דחוי** לתאריך שלא יהיה מאוחר מיום **01/10/2011** למשרד עוה"ד עמית פולק מטלון ושות' (אם באמצעות הדואר ואם באמצעות מסירה אישית), וזאת על הפירוט הבא:

עמית פולק מטלון ושות'
לידי עו"ד עופר וילוז'ני
רח' יצחק שדה 17
תל-אביב, 67775

- את השיקים יש לכתוב לפקודת: **"עמית פולק מטלון נאמנות קבוצת רכישה עין הים"**.
- השיקים האמורים לא ייפרעו אלא לאחר מתן הודעה (באמצעות אי מייל) מאת נציגות הקבוצה על הצגת השיקים לפירעון בתוך 2 ימי עסקים מיום נתינתה לחברי הקבוצה.
- הודעה כאמור תינתן על ידי נציגות הקבוצה אך ורק לאחר שזו תהיה משוכנעת כי יש בידי הקבוצה מספיק כספים כדי להשלים את עסקת רכישת המקרקעין מאת חברת סלע נכסים בע"מ (כפי שהוסבר במכתבנו הקודמים)

את השיקים הנ"ל יש להעביר למשרד עוה"ד עמית פולק מטלון ושות' לא יאוחר מיום 30/09/2011.

- יובהר, כי חברי קבוצה אשר מעוניינים לבצע העברה בנקאית לחשבון הנאמנות של הקבוצה, כמפורט במכתבי דרישת ההון העצמי הנוסף, יוכלו לעשות כן. כספים אלה יופקדו בפקדון נפרד ולא ייעשה בהם שימוש אלא לאחר קבלת הודעת הנציגות, כמפורט בסעיף 2 לעיל. על כל מקרה, יש לבצע את ההעברה הבנקאית עד למועד הנקוב לעיל, קרי- יום ה- 30/09/2011.