

10/10/12

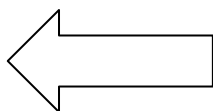
חברי הקבוצה שלום רב,

להלן עדכון סטאטוס :

- **בנייה:** בימים אלה משלימה אלקטרה בנייה את יציקת המרתף התחתון (מצ"ב תמונה) באתר הוקם מנוף צפי לסיום שלד מרתפים 3 חודשים.
- **מפרטים:** חברת נגב קרמיקה וזהבי עצמון וכן חברות המטבחים אשר נבחרו לפרויקט החלו ביצירת קשר עם הרוכשים ע"פ גובה הקומות (הקומות הנמוכות בתחילה). ייתכן כי טרם בוצעה פנייה לחלק מהרוכשים. אם הנכם בעלי זכויות עד קומה 10 ולא בוצעה כל פנייה או תבוצע בחודש הקרוב אנא צרו דווחו לנו על כך על מנת שנוכל ליצור את התיאום.
- **חתימה על שטרי המשכנתא –** אלה מכם שטרם חתמו על שטרי המשכנתא המעודכנים (מסמכי שיעבוד) הנכם מתבקשים לסור בדחיפות למשרד עורכי הדין "שמעון בן ישי ושות'", רח' יגאל אלון 65 תל אביב מגדל טויוטה קומה 8, טלפון לתיאום: 073-7104406 כיוון שאי השלמת הליך זה עלול לגרום לבנק להקפיא את מסגרות האשראי אשר פתח עבורכם.

להלן שמות האנשים שטרם חתמו:

שם	
גבריאל יוסי	1
דמארי אתי + אמציה	2
כהן אורטל	3
לוי טינה + עופר	4
נורינוסקי ויטלי + אלבטינה	5
כהן דוד	6
פיימן אבנר	7



המשך בדף הבא

הנדון: דוח מצב ספטמבר 2012

כללי

- היתר בנייה התקבל בתאריך 21.12.11 .
- צו התחלת עבודה מתוקן הוא 15.02.12 - בהתחשב בזמן בו התקבל טופס 2 .

ביצוע

- ביצוע כריתת העצים בגבולות קוי מגרש.
- ביצוע כלונסאות דיפון בשיטת ה C.F.A .
- ב 26.03.12 הסתיים ביצוע כל כלונסאות הדיפון, סה"כ בוצעו כ 233 כלונסאות דיפון .
- ב 05.03.12 הסתיים ביצוע כל קורות הראש.
- ב 01.05.12 הסתיים ביצוע קו ראשון של עוגנים + דריכה בכל החזיתות, סה"כ 52 עוגנים .
- ביצוע קו שני של עוגנים + דיוס בכל החזיתות .
- הקמת מנוף.
- שינוי תכנון בורות ניקוז בעקבות גילוי מי תהום וביצוע בורות וצנרת אינסטלציה במפלס יסודות .
- יציקת יסודות בודדים F1,F2,F3,F4,F5 ורפסודה F8 .
- יציקת חצי צפוני של רצפת מרתף 3- .
- שלד מרתף 3- , עבודות ורטיקלי קומת מרתף 3- .

יעדי חודש הבא

- יציקת יסודות F6 .
- שלד מרתף 3- : יציקת רצפה, עמודים וקורות ופרטי השענת לוחדי"ם על כלונסאות דיפון.
- תפסנות תקרת מרתף 3- .

בברכה,

רון בן דוד

חזית צפונית



חזית צפון מערבית



