

# קיקה ברא"ז - אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

www.kikabraz.co.il לוינקולן 20 תל-אביב טל. 6254422 פקס. 6254421 office@kikabraz.co.il e-mail:

**לכבוד:**

364	מגדל הספורט בבאר שבע	364-S-5
-----	----------------------	---------

סיכום פגישה מתאריך: 01.07.10

**נכחו בפגישה:**

קפיטל גרופ: אלון הרצוג, עידן שמש.  
 מהנדס קונסטרוקציה: איגור רוכלין  
 מהנדסת אינסטלציה ומ.א.: הדי כרמי- וייסברג מהנדסים.  
 מהנדס תנועה: דניאל יונס  
 אדריכלים: יובל שידלובסקי - קיקה ברא"ז.  
 מיכל זילביגר - קיקה ברא"ז.

**מיקום הפגישה:** משרד קיקה ברא"ז

נושא	קומה טיפוסית	באחריות
כללי	אפשרה קומה טיפוסית.	אדריכלים
אופי הדירות	הדירות יוגשו להגשה ולביצוע במתווה של 3 חדרים (ולא שתי יחידות בת)	אדריכלים
גז	עידן יבדוק עלויות של מערכת גז בבניין ויעדכן את האדריכלים	עידן
מיקום דלת כניסה ליחידות	רמי לוי יבדוק את האפשרות שבו המסדרונות לא יבוטנו באופן מלא על מנת לאפשר שינויי דירים	רמי לוי

נושא	דוודים	באחריות
כמות	בהגשה ולביצוע יופיע דוד אחד ליחידה	אדריכלים
סוג	הדי כרמי תשלח לעידן מפרטים של הדוודים (קוטר 120; 80; 60; 30 ס"מ) על מנת לקבל החלטה סופית בנושא.	הדי כרמי

נושא	קו בניין צפוני	באחריות
	ביום ראשון או שני תתקבל תשובה האם קו הבניין הצפוני יכול להיחשב כקו בניין קדמי שאינו חזית	מנהל הפרויקט.

נושא	בטיחות אש	באחריות
חניות לפני רחבת כיבוי אש	דניאל יבדוק האם ניתן למקם חניות לפני מיקום רחבת כיבוי אש	דניאל; דני לוי.
חתך פרט שחרור עשן	דני לוי יתייחס לחתך העקרוני המצורף לתכנית הטיפוסית	דני לוי

נושא	קונסטרוקציה	באחריות
חריצה בבטון	תתאפשר חריצה מקומית בבטון.	
חתך קונסטרוקטיבי	הבניין יבנה בשיטת ברנוביץ'. 2+18+7. צמ"גים ימוקמו בקירות כל עוד הם לא יהיו מול העמודים.	

נושא	המשך עבודה	באחריות
סקר קרקע	זליו דיאמנטי יבצע קידוחי נסיון.	מנהל הפרויקט
חניה	עד יום שני תוצג חלופת חנייה (ישלח בקבצים לאדריכלים ובPDF לעידן שמש)	דניאל יונס
קונסטרוקציה	עד יום רביעי תוצג סכמת הקונסטרוקציה חניה (ישלח בקבצים לאדריכלים ובPDF לעידן שמש)	איגור רוכלין
חדר טרנספורמציה	יועץ חשמל יתייחס למיקום חדר טרנספורמציה וחדר חשמל עד יום שלישי.	בלוך
מאגר מים וחדר מכונות	הדי כרמי יתייחס למאגר מים ולחדר מכונות עד יום שלישי.	הדי כרמי

רשמה: אדרי' מיכל זילביגר

345-S-5