

לכבוד : עו"ד אביחי חכם- קפיטל גרופ

21/03/2012

א.ג.

**הנדון : הצעת מחיר לביצוע מבנה בדרך פיק"א 27 חיפה**

נכבדי

לאחר עיון במסמכי המכרז ולרבות בתוכניות הבניין, במפרט ובתוספת למפרט ובהתחשב בתוכנית הקונסטרוקציה הכוללת בין היתר גם קיר תמך בן 11 מ"ר.

להלן הצעתנו לביצוע הפרויקט לבניית בניין בן 6 קומות מעל קומת מרתף חניה ובסה"כ 17 דירות ועוד מרתף עילי / מועדון דיירים:

5,150,000 ₪ (חמישה מיליון ומאה וחמישים אלף שקלים חדשים) בתוספת מע"מ כדין.

המחיר הינו **מחיר לביצוע מלא** של כל עבודות הבניה והפיתוח (חפירה, דיפון, תמך, שלד וגמר) עפ"י התוכניות והמפרט שיהוו חלק בלתי נפרד מהסכם הביצוע.

המחיר הנ"ל צמוד למדד תשומות הבניה למגורים (בסיס יולי 2011) מחודש 2012/03

זמן הביצוע: 14 + 2 חודשים

תנאי התשלום: תשלום דו חודשי צמוד התקדמות וכפוף לאישור המפקח

חברתנו ערוכה להתחלה מיידית של עבודות הבניה

בכבוד רב,

עבד ותד – מנכ"ל