

סטאטוס מגדל הספורט ב"ש נכון ל- 10.10.12 :

בנייה - האחים אום סיים את התארגנותו באתר כולל הקמת משרד באתר למפקח הבנייה. הקבלן החל בעבודות העפר לצורך ביסוס הרפסודה (פלטה גדולה של בטון עליה יושב הבניין). חלק מהרפסודה כבר ניצקה באתר והשלמתה צפויה עד סוף החודש. פלטה זו תהיה היסוד להקמת מרתפי החנייה. במקביל, הקבלן משלים אישורים מהעירייה (טופס 2, חיבור מים, חיבור חשמל, התחברות לתשתיות וכיו"ב). הקבלן הבטיח כי בשבוע הבא יפיץ לוח זמנים מטעמו לפרויקט כולו וכן ימנה לפרויקט מנהל עבודה המאושר על ידי משרד התמ"ת.

בנק - עד כה מעל ל- 120 דירות חתמו בבנק על מסגרות האשראי, כמו כן, נמכרו לצדדים שלישיים הזכויות עבור מרבית הדירות אשר בעליהן התקשו בהשלמת ההון העצמי למעט 2 דירות אשר מצויות במשא ומתן.

מכיוון שהבנק מתנה את פתיחת התיקים ברישום הלקוח בטאבו, וכיוון שחלק מהרוכשים החדשים טרם רשומים בטאבו אלא נרשמו לזכותם הערות אזהרה עד קבלת אישורי מיסים ועירייה להשלמת הרישום, תהליך פתיחת תיקיהם בבנק מתעכב במקצת עד להסדרת העניין המשפטי מול הבנק. אנו מעריכים כי ניתן יהיה לזמנם לחתימה בתוך כמספר שבועות.

צפי להשלמת התהליך מול הבנק ומשיכת כספים ראשונה – ינואר 2013.

מצ"ב תמונות מהשטח:



